

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LỤC NAM**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1131 /QĐ-UBND

Lục Nam, ngày 19 tháng 8 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**V/v tổ chức đấu giá QSD đất ở (24 lô) tại xã Tiên Hưng
và thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NAM

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất, để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 166/2012/QĐ-UBND ngày 14/6/2012 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 19/02/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá QSD đất ở (156 lô) tại các xã Phương Sơn, Cẩm Lý, Chu Điện, Tiên Hưng và thị trấn Lục Nam, huyện Lục Nam;

Căn cứ Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 13/6/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở (24 lô) tại thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam;

Căn cứ Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 13/8/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở (113 lô) tại xã Bắc Lũng, thị trấn Đồi Ngô và thị trấn Lục Nam, huyện Lục Nam;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp tại Tờ trình số 51/TTr-TTPTQĐ&CCN ngày 18/8/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tổ chức đấu giá QSD đất ở (24 lô) tại xã Tiên Hưng và thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam với tổng diện tích là: **3.703,805 m²** cụ thể:

- Thị trấn Đồi Ngô với tổng diện tích 3.360,365 m²: Khu D7/40 gồm 11 lô: 178, 183, 184, 185, 186 diện tích mỗi lô là 90 m², lô số 187 có diện tích 100,8 m², lô số 188, 189, 190; 191; 192 diện tích mỗi lô là 97,2 m²; Khu D8/10 gồm 09 lô: 01, 02, 03, 07, 08, 09, 10 diện tích mỗi lô là 264,0m², lô số 04 có diện tích 262,423 m², lô số 05 có diện tích là 213,322 m².

- Xã Tiên Hưng với tổng diện tích 343,44 m²: Khu Đồng Răng- Cồng Sau, thôn Già Khê Làng gồm 03 lô là các lô 27, 28, 29 diện tích mỗi lô là 81 m²; Khu Thùng Vôi lô số 01 có diện tích 100,44 m².

Tổng thu từ đấu giá quyền sử dụng đất theo giá khởi điểm: **21.863.547.500** đồng. (Hai một tỷ, tám trăm sáu ba triệu, năm trăm bốn bảy nghìn năm trăm đồng chẵn)

Điều 2. - Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 67, đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang.

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện căn cứ vào các nội dung quy định tại điều 1 phối hợp với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở khu đất trên, thời gian xong trước ngày 22/9/2014.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện, UBND thị trấn Đồi Ngô và các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- CVP, PVP KT, CVKT;
- Lưu VT, HSDG.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Minh Hoàng